

חדשות

המשך מעמי 2

אז איפה זה עומד בינום?
 בשבועות האחרונים דנה בחוק ועדת הכספים של הכנסת, נציגי האופוזיציה הגישו 2,000 השתייכותי חלק מנציגי הקואליציה נעדרו מיישיבות הוועדה מאחר שאינם תומכים בתוכנית, רק השבוע הוסרה, לאור דיונים מודרניים, החסיינגיות, אבל החקיקה הוספת רחוקה עדיין.

למה תעיבו?

בומן שחודערה כבר דנה בהצעת החוק למע"מ אפס הוכנס בחוק שינויים, לפי הנהלי, על רצי דת הכנסת לאשר לקיים ירינים גם על השינויים בחוק, ברגע החוק תקוע בריק בשלב הזה, לפי פרסומים הונים, ראש הממשלה משתמש בוועדת הכנסת ומקפוא בינתיים את הרייו הנוסף בחוק, כדי להפעיל לחץ על השר לפיד במסדה שסיכסכ לתת תוספת גדולה מאוד לתקציב הבי-סחון במסגרת תמצית המדינה לשנת 2015.

למה קורה בינתיים בשוק ההיל?

שוק הבריל" מצוי בהקפאה עלמקה, איש לא יודע האם בסופו של רכר יחולק חוק מע"מ אפס או האם יהיו בו עוד שינויים. בינתיים הקונים שוכאים להטבה מורייים את רגלם ממשרדי המכירות.

למה עם הקבלנים?

גם הקבלנים מתחילים ולא מוציאים לפי

הקבלנים זועמים

עומר פטרסבורג

"הרגו את השוק"

בתרבות הביניה זעמו על הקפאת חוק מע"מ אפס, את השוק בממשלה כבר הרגו עם ההמונה הממשלת מאז ההכרזה על החוק, אמר אור קמפל-נים, "שיודיעו כבר מתגורר את אל שממתינים לרכישת דירה".

גם, אחיעוריא, מנכ"ל אולם ריוני: "לא נגיש למכרזים כל עוד איננו ירי-ציק מה מדיניות הממשלה".
 יורי לשוב מקודעי ישראל אור רנוס: "המחירים יעלו עקב מחסור בריירות וביקוש גבוה". גם שלמה גרר פלמ, יורי קרוז פייר, סבור שהמחירים יעלו כי "הזמן שחלף הביא לצעירה בכרישות ולהקטנת החיצע עקב צעי-רת המתלות בנייה".
 אבנר לוי ירד ארגז קבלני תל-אביב ורבים, סוער כי "נגרם נזק בלתי הפיר לקונים שעדיין מצפים להטבת, ומל חורים עלו והקבלנים נפגעו". מנכ"ל חברת אלדר, רוגי כהן: "עוד יזוהו שי-כלה לעזור לצעירים נזרקים לפה".

בימים הקרובים הייכים ראש הממשלה ושר האוצר להגיע לסיכומים בעניין תקציב המדינה. כאשר תישג הפשרה המיחלת, תרון ועדת הכספת בקיום דיונים על השינויים בחוק בוועדת הכנסת.

למה צפוי שם?

הברי כנסת מהאופוזיציה, בראשות ח"כ משה גפני וח"כ סתיו שפיר, מנשיחים ימי ריונים סוערים, בכל מקרה, איז הרבה זמן עד תקופת ההגנים ונחול המועד סוכות בכלל לא תקיימו דיונים. הכל תלוי בהנחיות שחלקן ראשי המפלגות לנציגיהם בוועדת הכנסת. אפשר לסיים את הדיונים ביום אורך של ריונים והצעות ואפשר גם כנשר ישכוח, שימשכו רק אוריי החגים.

למה ישלב הבא?

אם ועדת הכנסת תסיים את הדיונים ותאשר בהצבעה את החוק כולו, על סעיפי החרישם יובא החוק לאשר בקריאה שנייה ושלישית בכנסת. איש לא מנטיח שיימצא שם רוב לחוק. **למה צפויים ההצעות במלואת הכנסת?**
 אם החוק יאשר אחרי סוכות בוועדת הכספים, ההצעות צפויות במהלך החודשים נובמבר ודצמבר כך שהחוק יוכל להיכנס לתוקף ב-1 בינואר 2015.

למה לקרר בינתיים בשוק הדיור?

במלאי הריירות המשוך עלייה מתונה במחירים. הכל בהמתנה לראות מה יקרה עם החוק.

על תוכניות בנייה חדשות של ריירות, במטרה לראות מה יעלה בגורל החוק.

למה יורי הריירות?

הריירות בינתיים ממשיכות להתייקר בעיי ממשכים לקנות בינתיים ריירות, בעיקר מי שלא יעטרן בקריטריונים המוכים בהטבת המע"מ.

מה צפוי בשוק אם החוק יאושר בהדישים הקרובים?

הדעות חלוקות (ראו תרשימים), רבים טוענים שלמרות ההנחה במחיר ריירה חדשה, הרי בגלל מלאי הריירות הקטן לצד גל הביקושים של הורי גות הצעירים והנכאים השונים מחרי הריירות יעלו עוד.

למה אמר על זה שר האוצר?

לפני סבור שיקרה בריק הפני: הנהחה במע"מ והגבלת הסכומים ל-1.6 מיליון שקל יג רמו להגלת הריירות. להערכתו, קבלנים יצטרכו להתחרות ולהתאים את מחירי הריירות לתוכנית, כדי שיעלחו להיפטר מהמלאי שהיה מקפוא, וכך שיביא להתולת.

למה לקרר למחירי הדיירות מיר שנייה?

גם כאן הדעות חלוקות. רבים סבורים שרי ביקושים הרבים לריירות החדשות יעלו את מחיריהן ויגררו עליית מחירים גם בריירות יר שנייה. מנגד, לפיד סבור שהורדת מחירי הריירות החדשות תשפיע באופן מיידי גם על מחירי הריירות מיר שנייה שיורלו בשיעורים דומים.

מה לוח הזמנים שצפוי עשייה?

דו"ט כזה מושלם, שריויתי חויב להביא אותה לחג...



קליאו דיוט
 3-19 בספטמבר
 בתצעה הזאת בסווח תתארבו

קליאו החל מ-550 להודש בלבד*

רק עד 19 בספטמבר, בוא לקבל הצעות מיוחדות לחג על רנו קליאו, להתרגש ממנועי טורבו חסכוניים, להתפעם מהיעוצ המרפנט, להתלהב מאפשרויות האבזור ולהנות ממסך פיקוד אינטגרלי, בקרה שיוט ועוד. אז אל תספספו את ההזדמנות שלכם להתארגב.

DRIVE THE CHANGE



* לדגם ידני. מקדמה בסך 27,100 ש"ח. עסקת תשלומים למשך 36 חודשים, יתרה בסוף תקופה בסך 29,160 ש"ח. הודו חודשי ממושב ע"י ריבת נומילית שנתית בגובה פי"ים + 2.2% מחיר לעסקת מזומן 29,900 ש"ח לדגם הודי. מחור ל *לדגם ידני. המחירים בכסף לאשור החוק בתוקף עד 14.09.14 או עד גמר המלאי. מילומם רכבים משתתפים במבצע 50. המחירים כוללים מע"מ לא כולל אגרת רישוי. התמורה להמחשה בלבד ל *לדגם ידני. המחירים בכסף לאשור החוק בתוקף עד 14.09.14 או עד גמר המלאי. מילומם רכבים משתתפים במבצע 50. המחירים כוללים מע"מ לא כולל אגרת רישוי. התמורה להמחשה בלבד ל



זיהום מירבי	זיהום מירבי	זיהום מירבי
6	5.5	זיהום מירבי
4	5.2	זיהום מירבי
5	5.1	זיהום מירבי
3	4.4	זיהום מירבי
2	4.4	זיהום מירבי
1	4.5	זיהום מירבי
15	3.9	זיהום מירבי
14	3.9	זיהום מירבי
13	3.9	זיהום מירבי
12	3.9	זיהום מירבי
11	3.9	זיהום מירבי
10	3.9	זיהום מירבי
9	3.9	זיהום מירבי
8	3.9	זיהום מירבי
7	3.9	זיהום מירבי
6	3.9	זיהום מירבי
5	3.9	זיהום מירבי
4	3.9	זיהום מירבי
3	3.9	זיהום מירבי

תמוז חצוי ע"י, בדיקת מעבדה, תקי * 004/3/EC/80/1268
 * יומוד ממושב לפי תמנות אזורי רנו, יולי תמוז זיהום אור
 מנוע בפרסומים התמסר ס' 2009